

48/1994. (VIII. 1.) Föv. Kgy. rendelet
a főváros köztisztaságáról

[hatályos: 2012. július 8-án]

A Fővárosi Közgyűlés az 1990. évi LXV. törvény 63/A. § e) pontja, a 65/A. § és a 2000. évi XLIII. törvény 31. § (2) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján a főváros köztisztaságának fenntartása, az ingatlanok - beleértve az ingatlan nyilvántartásban közterületként nyilvántartott belterületi földrészletet is - tisztántartása érdekében a következő rendeletet alkotja.

1. §

A rendelet hatálya a főváros közigazgatási területére terjed ki.

2. §

(1) Budapest Főváros Önkormányzat Közgyűlése (a továbbiakban: Közgyűlés) gondoskodik a fővárosban a köztisztasági szolgáltatásokról.

(2) Az (1) bekezdésben megjelölt feladatok ellátása érdekében a Közgyűlés gondoskodik különösen:

a) a Fővárosi Önkormányzat tulajdonában lévő - az 5. számú mellékletben felsorolt útvonalakon található - épületek, építmények felületéről a plakátok (falragaszok); továbbá egyes, a Fővárosi Önkormányzat tulajdonában vagy kezelésében lévő, illetve indokolt esetben egyéb épületek, építmények felületéről a szélsőséges politikai tartalmú, vagy egyébként a közízlést sértő falfirkák (grafiti) eltávolításáról, valamint a 6. számú mellékletben felsorolt útvonalakon lévő nem fővárosi tulajdonú épületek és építmények esetében a tulajdonos előzetes és írásbeli hozzájárulása esetén mindenmű falfirka eltávolítása

b) a Fővárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületeken a választási, népszavazási plakátok kiragasztására alkalmas tájékoztató berendezések kihelyezéséről, begyűjtéséről, valamint a közterület eredeti állapotba történő helyreállításáról;

c) a burkolt közutak, valamint az ingatlanokhoz nem csatlakozó burkolt járdák (közjárdák) tisztántartásáról, síkosságmentesítéséről és hóeltakarításáról;

d) a kiemelt közcélú zöldterületek, továbbá az ezek körüli és az ezeken átvezető szilárd és burkolatlan gyalogjárók és sétányok tisztántartásáról.

(3) A (2) bekezdésben meghatározott közszolgáltatási feladatokról a Fővárosi Önkormányzat úgy gondoskodik, hogy az a)-c) pontokban foglaltak ellátásával az e rendeletben kizárólagos joggal felruházott Fővárosi Közterület-fenntartó Zártkörűen működő Részvénytársaságot, míg a d) pontban foglaltak ellátásával az e rendeletben kizárólagos joggal felruházott Fővárosi Kertészeti Nonprofit Zártkörűen működő Részvénytársaságot (továbbiakban együtt: Közgyűléssel szerződő gazdálkodó szervezet) bizza meg.

(4) A Közgyűlés és a Közgyűléssel szerződő gazdálkodó szervezet a közszolgáltatás ellátására vonatkozó szerződést köt. Az ellátandó feladatok körét, a közszolgáltatás pénzügyi forrásait és egyéb anyagi fedezetét a szerződésben meghatározott módon a Közgyűlés és a Közgyűléssel szerződő gazdálkodó szervezet évente állapítja meg.

(5) A szerződésnek tartalmaznia kell különösen:

a)

b) a burkolt utak tisztításának módját és területenkénti gyakoriságát;

c)

d) a végzett munkák minőségének ellenőrzési módját és gyakoriságát.

3. §

(1) Az ingatlan tulajdonosa (kezelője, használója) köteles gondoskodni:

a) az ingatlan - beleértve az ingatlan nyilvántartásban közterületként nyilvántartott belterületi földrészletet is - és az ingatlan előtti járda, továbbá a járda és a kocsút közötti kiépített vagy kiépítetlen terület gondozásáról, tisztántartásáról, szemét- és gyommentesítéséről, hóeltakarításáról és síkosság mentesítéséről.

Ennek során ügyelni kell arra, hogy a járda és az útburkolat ne rongálódjék meg, továbbá a terepszint változatlan maradjon;

b) a beépítetlen telekingatlan tisztán tartásáról és gyommentesítéséről;

c) a telekingatlanról a gyalogjárda és az úttest fölé nyúló ágak és bokrok megfelelő nyeséséről;

d) A tömegforgalmat bonyolító ingatlan esetén a várható forgalomnak megfelelő mennyiségű közhasználatú hulladékgyűjtő tartály elhelyezéséről, javításáról, pótlásáról, továbbá rendszeres ürítéséről és tisztán tartásáról.

(2) A szórakozó-, vendéglátó- és árusító helyek, üzletek előtti járdaszakaszt a nyitva tartás ideje alatt - a tulajdonossal kötött ettől eltérő megállapodás hiányában - az ilyen ingatlant használó, illetve bérlő köteles tisztán tartani és a hulladékot eltávolítani.

4. §

(1) A főváros közterületein szemetelni vagy a közterületet más módon (pl. gépjármű mosásával) beszennyezni, oda engedély nélkül szemetet (építési és egyéb törmelék, kerti nyesedéket stb.) lerakni, a közterületen lévő berendezési és felszerelési tárgyat, fát vagy egyéb növényt beszennyezni, rongálni tilos.

(2) Aki bármilyen anyag szállítása vagy rakodása során a közterületet beszennyezi, köteles a szennyeződést saját költségén eltakarítani, megszüntetni. Amennyiben a szállító ennek a kötelezettségének nem tesz eleget, úgy azt a rakodás helyén az köteles elvégezni, akinek részére, illetőleg akinek érdekében a szállítás történt. Ha a közterület beszennyezője nem állapítható meg, úgy a közterületen okozott szennyeződés megszüntetéséről szilárd burkolatú utak esetében - a közterület tulajdonosának költségére - a Közgyűléssel szerződő gazdálkodó szervezet, minden más közterületen okozott szennyeződés megszüntetéséről a terület tulajdonosa (fenntartója) a saját költségére köteles - a hozzá beérkező jelzés után - haladéktalanul gondoskodni.

(3) Aki a közterületen - engedély nélkül - települési szilárd hulladékot rak le, köteles azt saját költségén eltávolítani. Ha a kötelezett ennek a meghatározott időn belül nem tesz eleget, az elszállításról - a kötelezett költségére - a Közgyűléssel szerződő gazdálkodó szervezet gondoskodik. Ha a hulladékot lerakó személye nem állapítható meg, a hulladék elszállításáról a Közgyűléssel szerződő gazdálkodó szervezet gondoskodik, a közterület tulajdonosának költségére.

(4) Gépjármű üzemeltetése vagy karbantartása során a közterületen keletkezett szennyeződést az előidézőnek haladéktalanul meg kell szüntetnie. Ha ezen kötelezettségének nem tesz eleget, akkor a takarítás költségeit annak a részére kell megtérítenie, aki helyette a szennyeződést megszüntette. Ha a szennyeződést okozó személye nem állapítható meg, a szennyeződés megszüntetéséről a Közgyűléssel szerződő gazdálkodó szervezet gondoskodik.

(5) Állatokat közterületet szennyező módon etetni tilos. Ebek ürítése esetén a közterület szennyezésének megszüntetéséről (eltakarításáról) az eb sétáltatója köteles gondoskodni.

(6) A tulajdonos (használó) a kirakatot, cégtáblát, reklámtáblát, egyéb reklámfelületet köteles tisztán tartani.

(7) A Közgyűléssel szerződő gazdálkodó szervezet köteles az általa a közterületre kihelyezett utcai hulladékgyűjtőket karbantartani, cserélni és azokból a hulladékot szükség szerint elszállítani.

(8)-(9)

5. §

(1) Az építést végző az építkezési területet és az építési munkálatokkal beszennyezett környéket köteles tisztán tartani.

(2) Építésnél, bontásnál vagy tatarozásnál a munkálatokat úgy kell végezni, az építési, bontási anyagokat, továbbá a kiásott földet úgy kell tárolni, hogy szálló por és egyéb szennyeződés ne képződjék.

(3) A közterület-használati engedély (hozzájárulás) lejártáig az építést végző köteles a közterületet megtisztítani.

(4) Az építendő az építési anyagot és törmelékét a Közgyűlés által kijelölt területekről és útvonalokról - eltérő engedély hiányában - azonnal, más területekről legkésőbb a kirakástól, illetve a tárolás megkezdésétől számított 8 órán belül el kell szállítani. A Közgyűlés által kijelölt területeket és útvonalakat az 1. számú melléklet tartalmazza.

6. §

(1) Engedély alapján parkolás céljára elfoglalt közterületet a kizárólagosan használó köteles állandóan tisztán tartani.

(2) A piacok és vásárcsarnokok területén - ideértve az ideiglenes piacokat is - keletkezett szemet és hó eltakarításáról, valamint a területtel összefüggő járdák folyamatos tisztán tartásáról az üzemeltető szerv (ennek hiányában a szervező) köteles gondoskodni.

(3) Meghatározott, természetes vagy jogi személy által kizárólagosan vagy rendszeresen használt közterület tisztán tartásáról a használó, több rendszeres használó együttesen, köteles gondoskodni.

(4) Célforgalom számára rendszeresített aluljárók és felüljárók tisztán tartásáról az köteles gondoskodni, akinek a tevékenységéhez az aluljárót, illetve felüljárót létesítették.

(5) A Közgyűlés által kijelölt területeken és útvonalakon, a koncentrált gépi úttisztítás végzése érdekében, időszakos várakozási tilalmat elrendelő táblákat kell elhelyezni. Az időszakos várakozási tilalmat elrendelő táblákat a 2. számú mellékletben megjelölt területeken és útvonalakon kell elhelyezni.

(6) A közforgalmú közúti közlekedés céljára szolgáló járművek közterületen lévő megállóhelyeinek, végállomásainak, pályaudvarainak, továbbá a kizárólagos használatú villamospályáknak és az azokat kísérő földszalagoknak a tisztán tartása a járművek üzemben tartóának a kötelessége.

7. §

(1) Az ingatlan tulajdonosa (kezelője, használója) takarítási kötelezettségét kézi tisztítás esetén naponta legkésőbb reggel 8 óráig köteles - porképzés nélkül - elvégezni.

A szemetet úgy kell összeseperni, hogy az a közútra ne kerüljön és a rendszeresített háztartási hulladék-szállítás alkalmával a háztartási szeméttel együtt el kell szállítani. A járda gépi úton történő tisztítása esetén a munkát időbeli korlátozás nélkül lehet végezni.

Ha a járda napközben ismét beszennyeződik, a takarítást a szükségeshez képest többször is meg kell ismételni. A szilárd burkolattal ellátott gyalogjárda takarítását összesöprés után lehetőség szerint lemosással - ahol rendelkezésre áll - járdatarító géppel kell elvégezni. A járdának kerékpárút céljára kijelölt részének takarítására a járdatarítás szabályait kell alkalmazni.

(2) Úszótelken lévő épületek járdái közül, az egyes épületek megközelítésére szolgáló és az épületek körüljárását biztosító járda, ingatlan előtti járdaszakaszoknak minősül.

(3) Beépítetlen vagy időszakosan használt ingatlanokon a tulajdonos az utca felől láthatóan táblát köteles elhelyezni, amelyen az ingatlan helyrajzi száma mellett - a köztisztasági kötelezettség megállapítása céljából - fel kell tüntetni a tulajdonosok vagy használók nevét és címét.

8. §

(1) A járdáról letakarított havat 8 m-nél szélesebb kocsitakokon az úttest két szélén, a folyóka szabadon hagyásával, ennél keskenyebb kocsitút esetén a járda szélén kell összegyűjteni úgy, hogy a gyalog közlekedők számára 1,5 méter széles terület szabadon maradjon.

(2) A gyalogos- és közúti forgalom zavartalansága érdekében havat tilos felhalmozni:

a) útkereszteződésben,

b) úttorkolatban (a legelső hórakást az úttorkolattól legalább 8 m távolságra kell elhelyezni),

c) kapubejárat elé, annak szélességében,

d) a járdasziget és a járda közé,

e) a tömegközlekedésre szolgáló jármű megállóhelyeknél a jármű megállóhelye és a járda közé,

f) a közszolgáltatási felszerelési tárgyra (vízelzáró csap, gázcsap, víznyelő akna) és egyéb közérdekű létesítmény (forgalomirányító lámpa, közvilágítási lámpaoszlop, hirdetőoszlop) köré,

g) a kijelölt rakodóhelynél annak teljes hosszában a járdaszegély mellé,

h) a fák tövében.

(3) Az ónos esőtől, jégtől vagy hótól síkossá vált közutakon (kocsitakokon), járdákon, szükség esetén, naponta többször is síkosságmentesítést kell végezni.

9. §

10. §

11. §

(1)

(2)

(3) A hólerakásra szolgáló helyet - a Közgyűléssel szerződő gazdálkodó szervezet javaslatának figyelembevételével - a Közgyűlés jelöli ki. A hólerakásra szolgáló helyeket a 3. számú melléklet tartalmazza.

12. §

13. §

(1) A főpolgármester a Közgyűléssel szerződő gazdálkodó szervezet útján gondoskodik arról, hogy

- az általa kijelölt területeken és útvonalakon koncentrált gépi úttisztítást végezzenek,

- a köztisztasági szolgáltatással megbízott vállalat szolgáltatásainak ellátásáról - módjáról, időpontjáról stb. - a lakosságot legalább a helyben szokásos módon tájékoztassa.

(2) A fővárosban a bíróságok, hatóságok megkeresésére a köztisztasággal kapcsolatos szakvéleményt - jelen rendeletben szabályozott jogok és kötelezettségek tekintetében - a Fővárosi Önkormányzat Főpolgármesteri Hivatala jogosult kiadni.

14. §

Állati hulla elszállításáról és ártalmatlanításáról a gyepmesteri feladatok ellátásáról szóló közgyűlési rendelet szerint kell gondoskodni.

15. §

(1) Hirdetményt, plakátot felragasztani csak az erre a célra kijelölt helyen szabad.

(2) Nem kijelölt helyen elhelyezett, továbbá az idejétmúlt vagy megrongálódott hirdetményt elhelyezője, az elhelyező személye ismeretének hiányában az köteles azonnal vagy a meghatározott határidőn belül eltávolítani, akinek az érdekében a kihelyezés történt.

16. §

(1) A köztisztasággal kapcsolatos közegészségügyi rendelkezések ellenőrzését az Állami Népegészségügyi és Tisztiorvosi Szolgálat Fővárosi Intézete végzi.

A szabálytalanságok megszüntetését a Fővárosi Intézet rendeli el.

(2) A köztisztasági kötelezettségek teljesítésének ellenőrzése a Fővárosi Közterület-felügyelet, a rendőrség és a kerületi jegyző feladata.

17. §

(1) Aki

a) nem gondoskodik az ingatlana - beleértve az ingatlan-nyilvántartásban közterületként nyilvántartott belterületi földrészletet is - előtti járda, az ingatlanához csatlakozó járda, valamint a járda és az úttest közötti kiépített vagy kiépítetlen terület gondozásáról, tisztán tartásáról, gyom- és síkosság-mentesítéséről, az elhagyott hulladék és a hó eltakarításáról, kivéve a kerékpárútként vagy gyalog- és kerékpárútként kijelölt felületeket;

b) nem gondoskodik a beépítetlen telekingatlan tisztán tartásáról és gyommentesítéséről, az ingatlanon elhagyott hulladék elszállításáról;

c) nem gondoskodik a telekingatlanról a járda, kerékpárút és az úttest fölé nyúló ágak és bokrok megfelelő nyeséséről;

d) az építési vagy bontási területet nem tartja tisztán;

e) ha az építési anyagot vagy a törmeléket e rendelet által kijelölt területekről és útvonalokról engedély hiányában azonnal, más területekről legkésőbb a kirakástól számított 8 órán belül nem szállítja vagy szállíttatja el;

f) hirdetményt, plakátot, falragaszt nem kijelölt helyen helyez el;

g) kirakatot, cégtáblát, reklámtáblát, egyéb reklámfelületet nem tart tisztán,

tiltott, közösségellenes magatartást követ el.

(2) A tiltott, közösségellenes magatartás elkövetője 50 ezer forintig terjedő helyszíni bírsággal vagy 150 ezer forintig terjedő közigazgatási bírsággal sújtható.

(3) A helyszíni bírság kiszabására a közterület-felügyelő, a közigazgatási bírság kiszabására a Fővárosi Közgyűléstől átruházott hatáskörben a főjegyző jogosult.

(4) Az eljárás lefolytatására a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló törvény rendelkezései az irányadók, beleértve a bírság összegének megállapításánál mérlegelendő szempontokra vonatkozó előírásokat.

18. §

E rendelet alkalmazása során:

a) köztisztasággal összefüggő tevékenység: az egyes ingatlanok - ezen belül különösen a lakóépületek és az emberi tartózkodásra (üdülés, pihenés, szállás stb. céljára) szolgáló más épületek, továbbá a nem lakás céljára szolgáló helyiségek és a hozzájuk tartozó területek, valamint a közterületek tisztán tartása;

b)

c) közterület: az ingatlan-nyilvántartásban közterületként (közút, járda, tér, közpark), továbbá az építmények közhasználatra átadott része (épületárkád alatti járda, alul- és felüljáró);

d)-f)

g)

h) tisztán tartás: az egyes ingatlanok és közterületek tisztítása, hó- és síkosságmentesítése, illetőleg pormentesítése;

i)-k)

l) tömegközlekedési (autóbusz, trolibusz, villamos, fogaskerekű vasút, HÉV, sikló, libegő) megálló, állomás: a tömegközlekedési járműre történő fel- és leszállás lefolytatására, illetve a tömegközlekedési járműre történő várakozás céljára közterületen elkülönített terület, amely, ha kiépítése (így járdasziget jellege, korlátokkal való ellátása stb.) jellegéből vagy egyéb jelzésből más nem következik, a megállót, állomást jelző táblától a járda területéből

- autóbusz, trolibusz járműveknél csuklós jármű esetén 2 m széles és 18 m hosszú, egyéb jármű esetén 2 m széles és 12 m hosszú, kettős megálló esetén 2 m széles és 36 m hosszú terület,

- villamos járműveknél 2 m széles és 55 m hosszú terület,

- HÉV járműveknél 2 m széles és 120 m hosszú terület,

valamint a megállóhelyeknél létesített utasváróhely.

19. §

(1) A Közgyűlés az átlagostól eltérő téli időjárási viszonyok okozta rendkívüli feladatok ellátása érdekében Fővárosi Téli Operatív Munkacsoportot - továbbiakban: Munkacsoport - hoz létre Budapest sajátos helyzetéből fakadó rendkívüli intézkedések meghozatala, az érintett gazdálkodó szervezetek tevékenységének koordinálása céljából.

(2) A Munkacsoport (1) bekezdésben foglalt koordinációs tevékenysége az alábbi feladatok ellátását foglalja magába:

a) a gyalogos- és tömegközlekedés érdekében az útvonalak járhatóvá tételéhez szükséges intézkedések kezdeményezése,

b) a köztisztasági feladatok jogszabályban rögzített feltételeinek fokozott ellenőrzése,

c) a folyamatos élelmiszer-ellátáshoz szükséges feltételek egyeztetése,

d) a lakosság egészségügyi ellátásához szükséges feltételek folyamatos egyeztetése,

e) az oktatási és nevelési intézményekben a feladatok folyamatos ellátása feltételeinek áttekintése, szükség esetén oktatási szünet elrendelésének kezdeményezése,

f) a lakosság energia- és vízellátásának, továbbá a települési hulladék elszállításának biztosítása érdekében intézkedések kezdeményezése.

(3) A Munkacsoport elnökét a Főpolgármesteri Hivatal köztisztviselői közül a főpolgármester jelöli ki.

(4) A Munkacsoport tagjai a téli rendkívüli feladatokban egyes, a főváros területén érintett - e rendelet 4. számú mellékletében felsorolt - szervek, illetve intézmények, valamint a Főpolgármesteri Hivatal érintett belső szervezeti egységei. A főpolgármester felkérése alapján a Munkacsoportba a tagok képviselőt delegálhatnak.

(5) A Munkacsoport szervezeti és működési rendjét a rendelet 4. számú melléklete tartalmazza.

20. §

A főpolgármester ideiglenesen - legfeljebb 2 hónapig terjedő időre - az 1., 2. és 3. számú mellékletben felsoroltaktól eltérő területeket és útvonalakat is kijelölhet.

21. §

Ez a rendelet 1994. szeptember 1. napján lép hatályba, egyidejűleg a főváros köztisztaságáról és a települési szilárd hulladékkal összefüggő tevékenységről szóló 1/1987. Főv. Tan. rendelet, valamint az azt módosító 4/1990. (IX. 30.) Főv. Tan. rendelet és a 33/1992. (XII. 28.) Főv. Kgy. rendelet hatályát veszti.

* * *

1. számú melléklet a 48/1994. (VIII. 1.) Főv. Kgy. rendelethez

Azon területek és útvonalak meghatározása, melyekről - eltérő engedély hiányában - az építető az építési anyagot és törmeléket azonnal köteles elszállítani

2. számú melléklet a 48/1994. (VIII. 1.) Főv. Kgy. rendelethez

Azon területek és útvonalak meghatározása, ahol a koncentrált gépi úttisztítás végzése érdekében időszakos várakozási tilalmat elrendelő táblákat kell elhelyezni

3. számú melléklet a 48/1994. (VIII. 1.) Főv. Kgy. rendelethez

Jegyzék a hólerakásra szolgáló helyekről

4. számú melléklet a 48/1994. (VIII. 1.) Főv. Kgy. rendelethez

A rendkívüli téli időjárás esetén működő Fővárosi Téli Operatív Munkacsoport szervezeti és működési rendje

5. számú melléklet a 48/1994. (VIII. 1.) Főv. Kgy. rendelethez

Plakátok és falragaszok eltávolítására kijelölt, a Fővárosi Önkormányzat tulajdonában vagy kezelésében lévő épületek és építmények útvonalai

6. számú melléklet a 48/1994. (VIII. 1.) Főv. Kgy. rendelethez

Vadplakát-, illetve falfirka-mentesítésre kijelölt útvonalak és területek

7. számú melléklet a 48/1994. (VIII. 1.) Főv. Kgy. rendelethez

Fővárosi Önkormányzat tulajdonában lévő gyalogos aluljárók